

### VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
1.	Pastatas – Laboratorija, Kaunas, Marvelės g. 219	1981-0000-2027	345,54	345,54	25 600,00
2.	Pastatas – Arklidės, Kaunas, Marvelės g. 221	1981-0000-2038	463,12	463,12	16 200,00
3.	Pastatas – Tvartas, Kaunas, Marvelės g. 223	1981-0000-2049	56,00 (užstatytas plotas)	56,00 (užstatytas plotas)	790,00
4.	Pastatas – Laboratorija, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Miriniškių k., Sutkynės g. 3	5297-0031-0018	144,65	144,65	20 600,00
5.	Pastatas – Garažas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Miriniškių k., Sutkynės g. 3	4400-0779-2912	81,18	81,18	14 900,00
6.	Pastatas – Pirtis su grožio salono patalpomis, Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 3	4400-0283-8120	600,20	600,20	252 000,00
7.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė, Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 1	4400-2447-7067	–	–	3 100,00
8.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai, Kauno r. sav., Akademija, Studentų g. 1	4400-2447-6991	–	–	2 300,00
9.	Pastatas – Siurblinė, Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10	5297-6026-0022	259,00	259,00	48 800,00
10.	Kiti inžineriniai statiniai – Hidrotechninių statinių kompleksas (Sifoninė vandens pralaida SVP, šachtinė vandens pralaida ŠVP, magistraliniai	4400-2479-3279	–	–	95 000,00

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
	grioviai MG, smėlio su praplovimu sėsdintuvas SS, sifoninė vandens ėmykla SVĖ, trapecinis uždoris TU, gembinis slenkstis GS, šliuzas reguliatorius ŠR, kaskadinis slenkstis KS, vienpakopis slenkstis VP, greitvietė G, akvedukas Ak, paršalo slenkstis PS, diukeris D, hidromazgas H, žuvitakis Ž, trijų angų slenkstis 3AS, laivų šliuzas LŠ, šalutiniai kanalai SK, nuvedamieji kanalai NK, priešslenkštė c1, užslenkštė c2, žemių užtvankos ŽU, šlaitai ŠL), Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10				
11.	Pastatas – Vandens matavimo postas, Šilalės r. sav., Bijotų sen., Daubos k. 3	4400-0416-3120	35,21	35,21	1 300,00
12.	Pastatas – Vandens matavimo postas, Šilalės r. sav., Bijotų sen., Gedeikių k. 4	4400-0417-2216	35,90	35,90	1 300,00
13.	Pastatas – Bendrabutis, Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 6	5296-5021-7013	3 996,24	3 996,24	1 251 000,00
14.	Pastatas – Garažas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 5	5297-0029-2011	158,26	158,26	29 700,00
15.	Pastatas – Garažas-dirbtuvės, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 5	5297-0029-2022	204,73	204,73	37 600,00
16.	Pastatas – Garažas-dirbtuvės, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 5	4400-2151-8376	567,75	567,75	95 700,00
17.	Pastatas – Mokymo centras, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 7	5298-7013-3016	885,92	885,92	250 000,00
18.	Pastatas – Katilinė, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 7	5298-7013-3027	245,92	245,92	28 700,00
19.	Pastatas – Garažas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 7	5298-7013-3038	781,53	781,53	148 600,00
20.	Pastatas – Mokymo įstaiga, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Rapsų g. 3	5298-7013-1010	180,78	180,78	38 800,00
21.	Pastatas – Mechaninės dirbtuvės, Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Keleriškių k., Aukštaičių g. 21A	5398-5009-5019	1 775,01	1 775,01	106 800,00

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
22.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora, lauko tualetas), Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Keleriškių k., Aukštaičių g. 21A	5398-5009-5020	–	–	7 000,00
23.	Pastatas – Sandėlis, Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Keleriškių k., Technikos g. 2	5398-0014-8023	383,39	383,39	23 100,00
24.	Pastatas – Sandėlis, Kėdainių r. sav. Kėdainių miesto sen., Keleriškių k., Technikos g. 2	5398-0014-8012	863,58	863,58	52 000,00
25.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (kiemo aikštelė), Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Keleriškių k., Technikos g. 2	5398-0014-8034	–	–	1 500,00
Bendra nekilnojamojo turto (1–25 punktai) rinkos vertė 2024 m. rugpjūčio 20 d., iš viso					2 552 390,00
26.	Pastatas – Mokymo įstaiga, Kaunas, Vileikos g. 8	1999-0022-0015	7 556,13	7 556,13	2 147 000,00
27.	Negyvenamoji patalpa – Universitetas (auditorijų pastatas) (Patalpos II a. 2-1 (118,55 kv. m), 2-2 (20,76 kv. m), 2-3 (22,34 kv. m), 2-4 (136,90 kv. m), 2-5 (3,88 kv. m), 2-6 (7,92 kv. m), 2-7 (9,08 kv. m), 2-8 (8,65 kv. m), 2-9 (6,77 kv. m), 2-10 (1,13 kv. m), 2-11 (137,14 kv. m), III a. 3-1 (111,77 kv. m), 3-2 (43,85 kv. m), 3-3 (136,90 kv. m), 3-4 (2,67 kv. m), 3-5 (7,90 kv. m), 3-6 (9,02 kv. m), 3-7 (8,65 kv. m), 3-8 (6,77 kv. m), 3-9 (137,14 kv. m), 3-10 (19,23 kv. m), 3-11 (61,38 kv. m) su bendro naud. patalpa pažymėta 1-17 (78/100 nuo 60,40 kv. m), Kaunas, Gedimino g. 44	4400-0524-1512:2373	1 018,40	1 018,40	1 035 000,00
28.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė, Kaunas, Gedimino g. 44	1993-0011-1053	573,53 (plotas)	½ priklauso patalpai 4400-0524-1512:2373	3 400,00
29.	Pastatas – Vandens matavimo postas, Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Mištautų k. 20	4400-0710-9175	2,78	2,78	120,00
30.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (slenkstis "CRUMP"), Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Mištautų k.	4400-0710-9212	–	–	2 900,00

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
31.	Negyvenamoji patalpa – Aktų salė su sporto salės ir bufeto patalpomis (Patalpos, pažymėtos: a-7, nuo 119-1 iki 119-13, nuo 223-1 iki 223-12), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-119	4400-1340-1466:7901	314,01	314,01	85 400,00
32.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa (214-1 (13,44 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis: a-48 (1/2 nuo 1,78 kv. m); a-49 (1/2 nuo 1,06 kv. m); a-18 (0,55 kv. m); a-18-1 (0,25 kv. m); a-44 (1,52 kv. m.); a-45 (0,77 kv. m); a-46 (1,00 kv. m); a-46-1 (0,44 kv. m); a-47 (2,00 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4A-214	4400-1340-3517:8002	13,44	13,44	13 100,00
33.	Butas / Patalpa – Gyvenama patalpa (Patalpa 104-1 su bendro naudojimo patalpomis: a-10/0,60 kv. m (182/1000 iš 3,30 kv. m), a-10-1/0,19 kv. m (198/1000 iš 0,96 kv. m), a-11/1,99 kv. m (1/2 iš 3,98 kv. m), a-11-1/0,83 kv. m (1/1 iš 0,83 kv. m), a-12/0,88 kv. m (1/2 iš 1,76 kv. m), a-13/0,53 kv. m (1/2 iš 1,06 kv. m), a-33/1,43 kv. m (185/1000 iš 7,74 kv. m), a-34/0,77 kv. m (182/1000 iš 4,22 kv. m), a-35/1,56 kv. m (184/1000 iš 8,48 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-104	4400-1339-7510:7501	13,59	13,59	13 300,00
34.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa (224-1 (13,62 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis: a-48 (1/2 nuo 1,78 kv. m); a-49 (1/2 nuo 1,06 kv. m); a-18 (0,55 kv. m); a-18-1 (0,25 kv. m); a-44 (1,52 kv. m); a-45 (0,78 kv. m); a-46 (1,00 kv. m); a-46-1 (0,43 kv. m); a-47 (2,01 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4A-224	4400-1340-3471:8001	13,62	13,62	13 300,00
35.	Butas / Patalpa – Kambarys (Patalpa, pažymėta 620-1, su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų: a-132 (182/1000 iš 4,72 kv. m); a-161 (182/1000 iš 8,44 kv. m); a-162 (182/1000 iš 4,12 kv. m); a-163 (182/1000 iš 7,86 kv. m); a-164 (497/1000 iš 4,06 kv. m); a-165 (1/2 iš 1,82 kv. m); a-166 (495/1000 iš 1,13 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-620	4400-1340-0490:7802	13,38	13,38	13 100,00
36.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa (416-1 (13,38 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis: a-108 (1/2 nuo 1,72 kv. m); a-109 (1/2 nuo 1,06 kv. m); a-110 (1,98 kv. m); a-111 (1,45 kv. m); a-112 (1,11 kv. m); a-113 (1,20	4400-1340-4478:8101	13,38	13,38	13 100,00

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
	kv. m); a-77 (0,5 kv. m); a-77-1 (0,27 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4A-416				
37.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa (Patalpa 520-1 su bendro naudojimo patalpomis: a-129/0,91 kv. m (1/2 iš 1,82 kv. m), a-130/0,53 kv. m (1/2 iš 1,05 kv. m), a-131/2,01 kv. m (1/2 iš 4,02 kv. m), a-132/0,87 kv. m (184/1000 iš 4,72 kv. m), a-161/1,55 kv. m (184/1000 iš 8,44 kv. m), a-162/0,75 kv. m (182/1000 iš 4,12 kv. m), a-163/1,44 kv. m (183/1000 iš 7,86 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-520	4400-1340-0474:7801	13,40	13,40	13 100,00
38.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa (518-1 su bendro naudojimo patalpomis: a-129/0,91 kv. m (1/2 iš 1,82 kv. m), a-130/0,53 kv. m (1/2 iš 1,05 kv. m), a-131/2,01 kv. m (1/2 iš 4,02 kv. m), a-132/0,86 kv. m (182/1000 iš 4,72 kv. m), a-161/1,54 kv. m (182/1000 iš 8,44 kv. m), a-162/0,76 kv. m (184/1000 iš 4,12 kv. m), a-163/1,44 kv. m (183/1000 iš 7,86 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-518	4400-1339-9492:7701	13,67	13,67	13 400,00
39.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa (602-1 (13,46 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis: a-150 (1/2 nuo 1,76 kv. m); a-151 (1/2 nuo 1,06 kv. m); a-126 (1,21 kv. m); a-146 (1,08 kv. m); a-147 (0,78 kv. m); a-148 (1,59 kv. m); a-149 (2,04 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4A-602	4400-1340-5499:8202	13,46	13,46	13 200,00
40.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa (604-1 (13,57 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis: a-150 (1/2 nuo 1,76 kv. m); a-151 (1/2 nuo 1,06 kv. m); a-126 (1,21 kv. m); a-146 (1,08 kv. m); a-147 (0,77 kv. m); a-148 (1,60 kv. m); a-149 (2,05 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4A-604	4400-1340-5511:8203	13,57	13,57	13 300,00
41.	Butas / Patalpa – Gyvenamoji patalpa, Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-202	4400-1339-7543:7503	27,80	27,80	26 900,00
42.	Butas / Patalpa – Butas, Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-101	4400-1339-6468:7401	31,63	31,63	38 500,00
43.	Butas / Patalpa – Butas (patalpos, pažymėtos nuo 109-1 iki 109-5), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-109	4400-1339-7532:7502	31,59	31,59	38 400,00

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
44.	Butas / Patalpa – Butas (Patalpos, pažymėtos 407-1, 407-2, 407-3, su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų: a-68 (267/1000 iš 1,57 kv. m); a-102 (268/1000 iš 7,76 kv. m); a-103 (275/1000 iš 4,18 kv. m); a-104 (268/1000 iš 8,50 kv. m), Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4-407	4400-1339-9470:7601	25,25	25,25	30 700,00
45.	Butas / Patalpa – Butas (su rūsiu 2,29 kv. m, pažymėtu R-27), Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 2-3	4400-0351-8156:3902	37,94	37,94	45 700,00
46.	Butas / Patalpa – Butas (su rūsiu 3,36 kv. m, pažymėtu R-31), Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 2-19	4400-0351-8623:3906	36,56	36,56	44 200,00
47.	Butas / Patalpa – Butas (su rūsiu 3,92 kv. m, pažymėtu R-67), Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 2-37	4400-0351-8801:3908	50,77	50,77	57 600,00
48.	Butas / Patalpa – Butas (su rūsiu 5,11 kv. m, pažymėtu R-80), Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 2-38	4400-0351-8345:3904	50,90	50,90	57 700,00
49.	Butas / Patalpa – Butas (su rūsiu 3,19 kv. m, pažymėtu R-79), Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 2-49	4400-0351-8078:3901	50,84	50,84	57 700,00
50.	Butas / Patalpa – Butas (su rūsiu 3,04 kv. m, pažymėtu R-28), Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 2-7	4400-0351-8498:3905	37,83	37,83	45 600,00
51.	Butas / Patalpa – Butas (su rūsiu 3,25 kv. m, pažymėtu R-29), Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 2-11	4400-0351-8956:3910	37,98	37,98	45 800,00
52.	Pastatas – Laboratorija, Kretingos r. sav., Vidmantų sen., Parąžės k., Pušų g. 4	5698-6014-6018	63,45	63,45	25 600,00
53.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora), Kretingos r. sav., Vidmantų sen., Parąžės k., Pušų g. 4	5698-6014-6029	–	–	280,00
54.	Pastatas – Poilsio namai, Palanga, Birutės al. 23	2598-6000-1013	755,86	755,86	1 190 000,00
55.	Kiti inžineriniai – Kiemo statiniai (kiemo aikštelė), Palanga, Birutės al. 23	2598-6000-1024	–	–	7 400,00
56.	Pastatas – Garažas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 1	5298-5019-1012	581,64	581,64	80 200,00

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
57.	Pastatas – Garažas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Technikos tak. 3	5298-5019-1023	1 062,66	1 062,66	132 700,00
58.	Pastatas – Garažas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Praktikos tak. 1	5298-5019-1034	574,24	574,24	79 300,00
59.	Kiti inžineriniai statiniai – Įvažiavimas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4262	61,00 (plotas)	61,00 (plotas)	80,00
60.	Kiti inžineriniai statiniai – Takas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4191	16,00 (plotas)	16,00 (plotas)	30,00
61.	Kiti inžineriniai statiniai – Takas, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4248	47,00 (plotas)	47,00 (plotas)	90,00
62.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4104	58,00 (plotas)	58,00 (plotas)	170,00
63.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4280	248,00 (ilgis)	248,00 (ilgis)	660,00
64.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4215	63,00 (ilgis)	63,00 (ilgis)	160,00
65.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4304	25,00 (ilgis)	25,00 (ilgis)	60,00
66.	Kiti inžineriniai statiniai – Įvažiavimai, aikštelė, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4348	5 190,00 (plotas)	5 190,00 (plotas)	13 500,00
67.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelės, pralaida, Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4148	1 469,00 (plotas)	1 469,00 (plotas)	3 800,00
68.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelės, įvažiavimai, takas (B, b1, b25-b30), Kauno r. sav., Ringaudų sen., Noreikiškių k., Sėjomainos g. 2	4400-5693-4080	3 143,00 (plotas)	3 143,00 (plotas)	5 200,00
69.	Pastatas – Miškininkų namelis, Kauno r. sav., Akademija, Obelynės g. 4	5200-1046-6011	45,38	45,38	14 300,00
70.	Butas / Patalpa – Gyvenamos patalpos (Patalpas sudaro visos rūšio patalpos; I aukšto patalpos, pažymėtos:	5297-3030-5012:0002	5 340,92	5 340,92	1 715 000,00

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas / plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m	Perduodamas plotas / užstatytas plotas, kv. m / ilgis, m / dalis	Bendra turto rinkos vertė, Eur
	nuo 132-1 iki 132-8; nuo 139-1 iki 139-4; 139-6; 139-7; 1-101; 1-102; 1-102a; 1-104; 1-106; 1-106a; 1-106b; 1-108; 1-108a; 1-108b; 1-109a; 1-109b; nuo 1-109 iki 1-113; 1-113c; 1-113b; 1-113a; 1-114a; 1-114; 1-115; 1-115a; 1-115b; 1-116b; 1-116a; 1-116; 1-117; 1-118; 1-119b; 1-119a; 1-119; 1-120a; 1-120b; nuo 1-120 iki 1-124; 1-125c; 1-125; 1-125a; 1-125b; 1-126a; nuo 1-126 iki 1-128; 1-129a; 1-129; 1-129b; 1-130a; 1-130b; 1-130; 1-133; 1-134; 1-134a; 1-135a; 1-136; 1-137; 1-138a; 1-138; 1-138b; nuo 1-140 iki 1-143; visos II, III, IV ir V aukštų patalpos, Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 4-101				
Bendra nekilnojamojo turto (26–70 punktai) rinkos vertė 2024 m. rugpjūčio 21 d., iš viso					7 150 050,00
Iš viso:					9 702 440,00